

 津田沼南口商店会

商店会だより

発行 / 津田沼南口商店会
(事務局)
〒275-0016
習志野市津田沼 5-12-12 6F
習志野市商店会連合会 内
電話 / 047-455-1955
FAX / 047-455-1956
発行人 / 高橋 賢
編集 / 習志野市商店会連合会
事務局

会員の皆様におかれましては益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素より商店会活動に対し格別なるご理解、ご協力を賜り有難く厚く御礼申し上げます。

当商店会の目的であります「会員相互の親睦を図り事業の繁栄に努め以て地域社会の発展に貢献する」このことを基本コンセプトといたし当商店会は昭和 44 年設立いたしました。

この度「商店会だより」と致しまして、JR津田沼駅南口地域開発の経緯と商店会の活動についてのご紹介と近況報告をさせて頂きます。



LED 街路灯と 防犯カメラ・フラッグ



JR 津田沼駅南口
モニュメント
「希望のしらべ」



J R津田沼南口地域開発の経緯と津田沼南口商店会の活動

〈開発用地の利用経過〉

明治 30 年代 陸軍鉄道連隊が配置され、周辺は軍関係者で賑わう。

終戦後

昭和 22 年 当地に津田沼中学校創立（現在モリシア）
昭和 44 年 津田沼南口商店会設立 習志野商工会議所加入
昭和 46 年 習志野市が総合開発プランを公募、フジタ工業が入選（第一中学校跡地）
昭和 47 年 総武線 東京～津田沼間の複々線化と快速電車の運行、さらに京葉
港埋立造成を控えて急激に人口が増加する中で、習志野一中跡地
開発は、習志野市の表玄関口として、また文教住宅都市のシンボル
として市のイメージを十分表現しうる開発となること、また、駅南
地域の開発発展に寄与する土地利用が求められていた。

昭和 51 年 サンペデック 着工

昭和 53 年 サンペデック 開業 同時に習志野文化ホールもオープン

昭和 58 年 フジタ工業から日本生命にビルが譲渡される

昭和 63 年 キーテナントの高島屋が撤退、跡にダイエーのエキゾチックタウン
が開店

平成 17 年 11 月 末 ダイエー撤退

平成 18 年 日本生命から野村インベストメントマネジメントに譲渡される
（サンペデックから大規模リニューアルによりモリシアに名称変更）

平成 20 年 3 月 モリシアオープン

モリシアはサンペデック出店にかかる地元商店会との共存共栄を図るための
協定書（昭和 53 年 9 月 30 日）に基づき、その協定書を遵守し、実行のために
津田沼南口商店会に加入。商店会イベントへの参画、協力、支援をしている。

- 1) 習志野市、習志野商工会議所行事に対し積極的に参加協力
- 2) 楽市 毎月末 土日曜日 津田沼公園に於いて開催
- 3) いきいき津田沼「夏まつり」平成 26 年度は第 47 回開催
- 4) 街路灯の設置及び維持管理
- 5) 防犯カメラ設置及び維持管理
- 6) 駐車場の運営 管理

〈まちづくりへの参画〉

- 1) 津田沼南北まちづくり、まちおこし、事業への参画
- 2) J R津田沼駅南北商業活動活性化懇談会への参画
- 3) その他催事

【近況報告】

平成 26 年 6 月 街路灯 (108 基) 水銀灯を LED に交換工事了
本事業は国の補助金 2/3 商店会負担 1/3

7 月 20 日 (日) 習志野市民まつり「習志野きらっと 2014」への
協力参加

7 月 26 日 (土)、27 日 (日) 第 47 回いきいき津田沼夏まつり開催
皆様のご協力に対し感謝と御礼を申し上げます。

8 月 2 日 (土) 習志野市制施行 60 周年花火大会協賛参加

8 月 14 日 (木) モリシア館長 原田様 転勤に伴う送別会
後任者 11 月 1 日付就任予定

【新入会員紹介】

1. ジリオーラ 小林 泰弘 様
習志野市谷津 1-10-9 TEL 047-767-8014
業種 イタリアンレストラン



2. グリドン 宮原 敏 様
習志野市谷津 1-11-10 TEL 047-411-6755
業種 パン製造販売

【今後の活動予定】

1. ドイツフェア 10 月 18 日 (土)、19 日 (日)
会場：津田沼公園 モリシアセンターコート
現在準備作業中



2. 防犯カメラ 6 基増設 本年 10 月完了予定
仲よし幼稚園跡事業者の協力事業
現在準備作業中

3. イルミネーション飾付け事業 本年 11 月 1 日共用開始予定
国の補助金、モリシア・ブロッックビル・仲よし幼稚園跡事業者・
東急不動産・各協賛社・当商店会事業
現在準備作業中